



云
程
发
轶
达
善
天
下

集团党支部召开2022年度组织生活会

本报讯 为深入学习贯彻党的二十大精神，严肃党内政治生活，2月24日，发达控股集团党支部组织召开2022年度组织生活会。集团党支部书记、副总经理杨凯出席会议并讲话。会议由组织委员、综合管理部经理李善敏主持，在司全体党员参加。

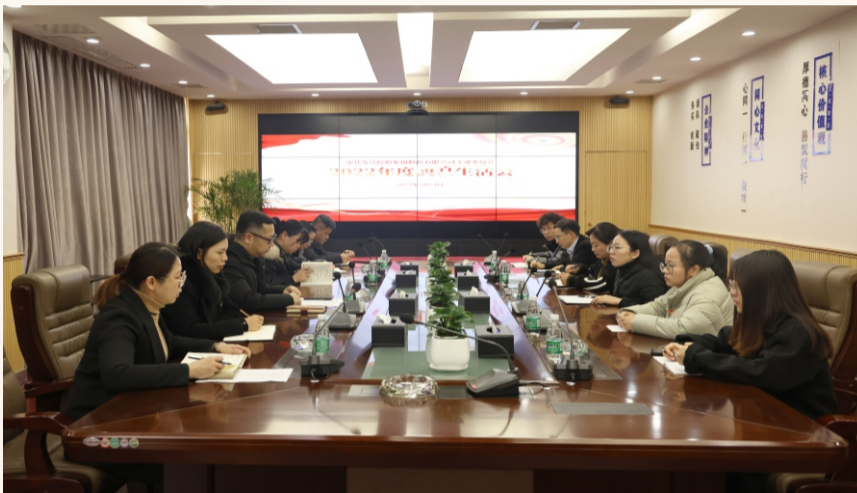
会前，全体党员通过集中学习与个人自学的方式，原原本本、逐字逐句学习了党的二十大报告和党章，以及学习了习近平总书记在党的二十届一中全会上重要讲话精神和习近平总书记视察江西重要讲话精神，全面打牢了思想基础。

会上，党支部书记杨凯作支部2022年度工作报告，通报了支部查摆出的问题，深刻剖析了问题产生的原因，提出了整改措施及2023年党建工作思路。全体党员对照党员义务，紧密结合思想、学习和工作实际，深入查摆自身不足，揭短

亮丑、开诚布公的进行了自我批评和互相批评，达到了交流思想、凝聚共识、增强党性、促进团结的目的。

杨凯同志对组织生活会进行点评发言，指出各位党员对照检查问题找得准、批评意见提的实、交流互动氛围好，达到了组织生活会“红脸出汗”的效果。针对支部下一步工作提出了三点要求：一是提高政治站位，强化学习教育，坚持不懈地用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践；二是积极发挥党建引领作用，坚持“走出去”，学习借鉴先进单位党建工作的经验做法，激发党建新活力；三是强化担当作为，激发干事热情，充分发挥党员先锋模范作用，以更加务实高效的工作作风，为集团高质量发展贡献自己的力量。

文/熊冬冬



集团参加南昌经开区召开的企业上市座谈会

本报讯 为纵深推进企业上市“映山红行动”，加快推进园区企业上市步伐，鼓励企业通过资本市场做大做强，近日，南昌经开区召开企业上市座谈会，会议由区财金局局长雷隆洪主持，区工委委员、管委会副主任贺敏出席并讲话，发达控股集团等15家后备上市企业参加会议。

会上，副总经理兼董秘徐珊珊作为后备上市企业代表围绕发达控股集团的发展历程、上市计划、对政府工作的意见建议进行了发言。国信证券就当前资本市场形势以及全面实行股票发行注册制改革的政策机遇进行了深刻的解读，并提出了专业建议。

最后贺敏强调，一是要深刻理解企业上市的重大意义，上市既是企业做强做大的必然路径，也是区域经济高质量发展的重要支撑。二是要精准破解企业上市的实际困难，强化问题导向，构建企业上市梯队，拓宽企业上市渠道，优化企业上市环境。三是要构筑企业上市的强大合力，充分发挥政

府的引导作用、企业的主体作用、中介机构的助推作用，扬优成势，推动2023年全区企业上市工作更上一层楼。

文/闵雁



于都县贡江实业发展有限公司莅临集团考察交流

本报讯 2023年3月1日，由于都县贡江实业发展有限公司总经理刘铸汉带队的考察小组一行莅临发达控股集团考察交流。集团副总经理徐丰昌、副总经理兼董秘徐珊珊等热情接待考察，双方进行了深入坦率的交流。

在参观完集团办公环境和党建活动区后，考察小组一行与集团高管团展开座谈。集团各高管分别对企业经营情况、业绩案例、企业文化建设、战略合作及今后发展方向等方面进行了详细



介绍。随后，双方就经营模式、项目管理、施工技术创新、员工激励制度等进行了深层次交流。

翌日，考察组一行深入江西发达装配式建筑工程有限公司装配式构件生产车间，在装配式公司总经理阎四雄的详细介绍下，了解了装配式构件工厂的生产运营、市场开发等情况，并“零距离”参观考察了装配式建筑规模化、机械化、自动化的生产流程和生态环保的生产工艺。

于都县贡江实业发展有限公司总经理刘铸汉一行对集团的企业实力表示肯定，对集团秉承“工匠精神”的理念表示赞同，并对集团企业文化建设、经营管理模式、安全文明施工等各项工作给予高度赞扬。

通过此次交流，发达控股集团与于都县贡江实业搭建起紧密沟通的桥梁，希望通过彼此深入的了解，建立相互依托的合作机制，拓宽彼此合作的空间，优势互补，携手共进，实现共赢。

文/闵雁



捷报频传，集团获评多项荣誉



本报讯 近期，江西省市政建设行业分会、南昌市市政建设行业协会联合发布了《关于表彰2022年度市政建设行业先进单位的决定》，发达控股集团荣获“2022年度市政建设行业先进单位”荣誉称号。与此同时，集团“桃花南路QC小组”提报的“提高桥梁桩基钢筋笼制作质量一次验收合格率”还斩获“2022年度全国市政工程建设优秀管理小组三等奖”、江西省“2022年度市政工程建设优秀QC小组一等奖”。

2022年，面对错综复杂的市场环境，发达控股集团认真贯彻党的二十大精神，危中寻机，逆势前行，坚守战略定力，精调经营方略，使产业结构不断优化，管理体系不断完善，精细化管理成效凸显，企业品牌形象亮点纷呈，各项工作稳步有序推进。

此次诸项荣誉的获得，是市政行业主管部门对发达控股集团工程建设工作和企业管理水平的充分肯定。此外，集团华克强、万鹏之等8人被评为2022年度市政建设行业“优秀项目经理”，进一步彰显了集团专业队伍力量，再次证明了集团是一支能打能拼的精锐之师。

近年来，集团坚持企业改革转型升级，不断夯实基础，以精细化管理和高质量发展为抓手，积极打造精品工程，以现场促市场，不断推动企业持续向好发展。

2023年，集团将持续聚焦项目建设，提速提质提效，实现项目量质齐升，全面提高城市建设管理科学化、精细化、智能化水平，树立行业典范，斩获更多荣誉，持续提升企业属地影响力和品牌知名度，以更高水平管理服务优质工程，助力城市建设再上新台阶！



文/闵雁



安全质量双提升，集团多个重点项目喜获荣誉



本报讯 日月更迭，光影流转，时空的坐标轴镌刻奋斗者的足迹。日前，从江西省住房和城乡建设厅传来喜讯，发达控股集团承建的南昌市东城大道安置小区城市棚户区改造安置房建设项目、于都县原贡江新区7号安置地二号地块棚改安置房建设项目获评“2022年度江西省建筑安全生产标准化示范工地”荣誉称号，与此同时南昌市东城大道安置小区城市棚户区改造安置房建设项目、于都县妇幼保健院（于都县妇女儿童医院）新区建设项目、崇义县关田工业园二期标准厂房建设项目一期工程获评“2022年度江西省建筑工程质量管理标准化示范工程”荣誉称号。



满载荣誉，阔步向前，2023年，发达控股集团将再接再厉，牢固树立安全生产思想，不断强化项目管理水平，严把安全质量关，打造“安全工程”、“精品工程”，守正创新、勇毅前行，以匠心铸精品，实现完美履约，向政府、业主递交一份满意答卷，打造更多标杆工程。

文/闵雁

2022年建筑业发展统计分析

2022年是党和国家发展史上极为重要的一年。党的二十大胜利召开，以习近平同志为核心的党中央团结带领全党全国各族人民，统筹疫情防控和经济社会发展，有效应对超预期因素冲击，经济社会大局保持稳定。全国建筑业坚决贯彻党中央、国务院决策部署，大力推进转型升级，建筑业高质量发展取得新成效，为经济社会发展提供了重要支撑。

全国建筑业企业（指具有资质等级的总承包和专业承包建筑业企业，不含劳务分包建筑业企业，下同）完成建筑业总产值311979.84亿元，同比增长6.45%；完成竣工产值136463.34亿元，同比增长1.44%；签订合同总额715674.69亿元，同比增长8.95%，其中新签合同额366481.35亿元，同比增长6.36%；房屋建筑施工面积156.45亿平方米，同比减少0.70%；房屋建筑竣工面积40.55亿平方米，同比减少0.69%；实现利润8369亿元，同比下降1.20%。截至2022年底，全国有施工活动的建筑业企业143621个，同比增长11.55%；从业人数5184.02万人，同比下降0.31%；按建筑业总产值计算的劳动生产率为493526元/人，同比增长4.30%。

一、2022年全国建筑业基本情况

（一）建筑业增加值增速高于国内生产总值增速，支柱产业地位稳固

经初步核算，2022年全年国内生产总值1210207.2亿元，比上年增长3.0%（按不变价格计算）。全年全社会建筑业实现增加值83383.1亿元，比上年增长5.5%（按不变价格计算），增速高于国内生产总值2.5个百分点。

自2013年以来，建筑业增加值占国内生产总值的比例始终保持在6.85%以上。2022年达到6.89%，建筑业国民经济支柱产业的地位稳固。

（二）建筑业总产值持续增长，竣工产值和在外省完成产值同步上升

2013年以来，随着我国建筑业企业生产和经营规模的不断扩大，建筑业总产值持续增长，2022年达到311979.84亿元，比上年增长6.45%。但增速较上年相比有所放缓，降低4.59个百分点。

近10年间，建筑业竣工产值、在外省完成产值基本与建筑业总产值同步增长。2022年建筑业竣工产值达到136463.34亿元，比上年增长1.44%；在外省完成产值达到105956.84亿元，比上年增长5.21%；建筑业企业外向度在31%至35%之间波动，2022年为33.96%。

（三）建筑业从业人数减少但企业数量增

加，劳动生产率创新高

2022年，建筑业从业人数5184.02万人，连续四年减少。2022年比上年末减少98.92万人，减少0.31%。

截至2022年底，全国共有建筑业企业143621个，比上年增加14875个，增速为11.55%。国有及国有控股建筑业企业8914个，比上年增加1088个，占建筑业企业总数的6.21%，比上年增加0.13个百分点。

2022年，按建筑业总产值计算的劳动生产率再创新高，达到493526元/人，比上年增长4.30%，增速比上年降低7.60个百分点。

（四）建筑业企业利润总额出现下滑，产值利润率连续六年下降

2022年，全国建筑业企业实现利润8369亿元，比上年减少101.81亿元，下降1.20%；增速比上年降低1.47个百分点。建筑业产值利润率（利润总额与总产值之比）自2014年达到最高值3.63%，总体呈下降趋势。2022年，建筑业产值利润率为2.68%，比上年降低了0.21个百分点，连续六年下降，连续两年低于3%。

（五）建筑业企业签订合同总额增速放缓，新签合同额增速止降转升

2022年，全国建筑业企业签订合同总额715674.69亿元，比上年增长8.95%，增速比上年降低1.34个百分点。其中，本年新签合同额366481.35亿元，比上年增长6.36%，增速比上年增加0.40个百分点。本年新签合同额占签订合同总额比例为51.21%，比上年下降了1.25个百分点。

（六）房屋建筑施工面积、竣工面积略有减少，住宅竣工面积占房屋竣工面积超六成

2022年，全国建筑业企业房屋建筑施工面积156.45亿平方米，比上年减少0.70%。房屋建筑竣工面积40.55亿平方米，比上年减少0.69%。

从全国建筑业企业房屋竣工面积构成情况看，住宅竣工面积占最大比重，为64.28%；厂房及建筑物竣工面积占15.36%；商业及服务用房竣工面积占6.48%；其他种类房屋竣工面积占比均在5%以下。

据住房和城乡建设部统计，2022年1-12月，全国新开工改造老旧小区5.25万个、876万户。

（七）对外承包工程完成营业额与上年基本持平，新签合同额出现下降

2022年，我国对外承包工程业务完成营业额1549.9亿美元，与上年基本持平，新签合同额2530.7亿美元，比上年下降2.1%。

2022年，我国企业共向境外派出各类劳

务人员25.9万人，较上年同期减少6.4万人；其中承包工程项下派出8万人，劳务合作项下派出17.9万人。年末在外各类劳务人员54.3万人。

二、2022年各地区建筑业发展情况

（一）江苏建筑业总产值以绝对优势领跑全国，滇、鄂、皖增速较快

2022年，江苏建筑业总产值首次超过4万亿元，达到40660.05亿元，以绝对优势继续领跑全国。浙江、广东、湖北三省的建筑业总产值也都超过了2万亿元，分列第二、三、四位。4省建筑业总产值共占全国建筑业总产值的34.82%。从各地区建筑业总产值增长情况看，25个地区建筑业总产值保持增长，云南、湖北、安徽分别以11.34%、11.16%、10.57%的增速位居前三位。

（二）江苏建筑业竣工产值继续保持较大优势，16个地区建筑业竣工产值出现负增长

2022年，江苏建筑业实现竣工产值26773.72亿元，虽然比上年微降1.07%，仍稳居首位。浙江建筑业实现竣工产值13031.78亿元，比上年增长7.79%，排在第二位。16个地区的竣工产值出现负增长，其中吉林、宁夏、贵州的降幅均超过20%。

（三）22个地区在外省完成产值保持增长，滇、宁增速超过20%

2022年，在外省完成的产值排名前两位的仍然是江苏和北京，分别为17904.00亿元、10075.36亿元。从增速上看，22个地区在外省完成产值保持增长，云南、宁夏的增速均超过20%。

（四）广东签订合同总额超越江苏，藏、辽、蒙3地区出现负增长

2022年，广东建筑业企业签订合同总额超越江苏占据首位，达到68133.79亿元，比上年增长13.06%；江苏建筑业企业以61858.85亿元降至第二位，比上年微增0.68%。西藏、辽宁、内蒙古等3个地区签订合同额出现负增长。

（五）苏、粤新签合同额超过3万亿元，桂、甘、赣增速较快

2022年，江苏、广东建筑业企业新签合同额均超过3万亿元，分别达到34033.35亿元和32412.69亿元。新签合同额增速超过10%的有广西、甘肃、江西、湖北、四川、陕西、天津、贵州等8个地区。

（六）苏、鲁建筑业企业数量超过1万家，晋、辽、沪出现负增长

2022年，江苏、山东建筑业企业数量均超过1万家，分别达到13040家和10643家。山西、辽宁、上海等3个地区企业数量出现负增长，西藏企业数量与上年持平。

源自网络

魅力巾帼 花香满溢

集团开展“三八妇女节”活动

春拂三月繁似锦，巾帼笑靥贺佳节。在这草木蔓长，春山可望的美好时节里，第113个国际妇女节悄然来临，3月8日，发达控股集团组织开展了“杨柳依依，女神来兮”制作固体香薰活动，使大家在工作之余，放松心神，度过温馨难忘的时光。

不负春光，以心筑梦再出发。活动现场，指导老师展示了成品固体香薰蜡烛，并详细讲解了香薰蜡烛制作过程及注意事项。在老师的带领下，女同胞们热火朝天地动起手来，从选取主花材、规划布局、挑选辅材到实际制作，每一个环节都细细雕琢、仔细研究。

活动在欢声笑语中顺利进行，“女神”们充分发挥了艺术天赋和想象力，把工作中的细心、专心和耐心发挥到制作固体香薰上，大家按照步骤，将加热融化后的蜡油倒入事先准备好的玻璃容器内，再放入各色干花进行装饰，耐心等待蜡油凝固。等待过程中，大家相互交流制烛巧思，畅谈工作趣事，现场气氛热烈，充满了欢声笑语。

经过近一个小时的努力，大家的作品都陆续完成。色彩美轮美奂，散发出怡人清香的固体香薰随即展现在大家面前，空气中瞬间充满了鲜花的香甜和芬芳。看着亲手制作的漂亮作品，大家心里也都美滋滋的，纷纷拿出手机记录下这一美丽时刻。

立足新时代，迈步新征程。此次活动的开展，让广大女员工们在放松身心、陶冶情操的同时，也让大家感受到了公司“娘家人”般的关心和关爱。大家纷纷表示将一如既往发扬巾帼之志、凝聚巾帼之力、彰显巾帼之美，矢志不渝、勇往直前，共同谱写发达高质量发展的华美篇章。



Women's Day