



云  
程  
发  
轶  
达  
善  
天  
下

## 集团2022年度工作会议暨人才工作会议圆满召开

本报讯 为全面总结集团2021年各项工作，研究部署2022年重点工作计划及策划集团当前及今后人才发展战略工作，吹响新征程接续奋斗的号角，2月10日，发达控股集团2022年度工作会议暨人才工作会议在总部汇报厅召开。集团董事长徐丰贤，集团全体高管，各部门、各项目部负责人及人才代表共计170余人参加会议。会议由集团副总经理兼董秘边永主持。

会议首先对获得2021年度“最佳新人”、“优秀员工”、“岗位标兵”、“标杆项目部”、“先进项目部”、“先进部门”、“优秀管理者”、“突出贡献奖”的个人、部门、项目部进行了表彰。董事长徐丰贤及集团高管为获奖者颁奖。

会上，集团副总经理徐丰昌、杨凯、徐珊珊、边永，总工程师关民明，总经济师洪文建，分别就各自分管模块作了述职汇报，详细总结了2021年主要工作完成情况，分析了工作中存在的问题和不足，并结合集团上市规划以及各自分管工作，谋划了2022年工作思路、工作目标及重点工作。

董事长徐丰贤作了题为“同心同向迎机遇，同行同力谋新篇”的总结报告。他指出，

2021年是意义非凡的一年，建党百年，“十四五”启航。面对集团上市工作及复杂市场环境的严峻考验，发达人不惧风雨，不畏险阻，用汗水浇灌收获，以实干笃定前行，紧紧围绕上市目标，逆势攻坚，上市工作稳步推进，公司整体形势稳中向好。同时伴随着公司上市进程的顺利推进，集团发展规划愈加明晰：



一是明确了集团愿景及蓝图。坚持以工程设计、采购、施工、建筑工业化、智能建造等为基础，集投融资、城市综合开发、城市运营为一体，致力于成为全国一流城市综合建设及运营商。

二是明确了集团发展目标及方向。坚持“一体两翼”的发展策略，通过专业化赋能，区域化发展，不断加强内部管理，增强主动性和开拓进取的能力，通过上市倒逼公司规范化

运作，最终实现高质量可持续发展。

三是明确了集团发展思路与计划。他强调，2022年是发达控股集团转型升级高质量发展的关键之年，也是集团实现上市目标的决胜之年，全体员工要以起步就是冲刺、开局就是决战的姿态，以坚如磐石的信心，只争朝夕的劲头和坚韧不拔的毅力，用更加有效的举措、更加有力的执行、更加积极的落实，心存高远，星辰大海，携手并进，奋楫笃行，奋力开创集团高质量发展新局面。

下午，人才工作会议上，人力资源部针对“核心人才发展与培养项目介绍”做了详细讲解，随后集团核心人才代表陆续分享心得与体会。董事长徐丰贤对人

才梯队建设工作作出了明确的指示：一是要要求各部门提高认识，加强人才的重视程度，秉承包容开放的态度接纳人才；二是强化人才培养力度，形成积极向上的氛围；三是创新人才管理工作机制，扩大人才梯队；四是关注新员工成长，构建发展平台，培养德才兼备的人才队伍，从而为公司高质量发展提供人才保障。

文/熊冬冬

## 集团召开生产系列2021年度工作总结与2022年度工作计划会议

本报讯 致敬来时路，奋斗正当时。2月9日，发达控股集团召开了生产系列2021年度工作总结与2022年度工作计划会议，传达集团近期重要会议精神，并对2022年的各项生产工作进行部署。公司副总经理、总工程师、总经济师、总监、各部门经理、各项目负责人及项目经理等80余人参加会议。会议由总工程师关民明主持，集团副总经理徐丰昌出席会议并发表讲话。

会上，各项目部负责人汇报了项目生产经营工作，重点回顾了一年来的工作亮点及存在的不足，同时也针对下一年工作提出了工作思路和改进举措。集团领导班子成员陆续提出了相关意见和要求。

工程部副经理胡成回顾了工程部2021年重点工作完成情况，分析了存在的问题，阐明了2022年重点工作思路。安全管理部经理华克强总结了2021年度安全生产管理工作，通过本年

度对项目部的安全生产检查，安全文明施工管理水平、项目部安全意识、农民工实名管理水平等需继续提升，并提出具体工作措施。集采总监胡昊铭重点提出：一是推动区域物资清单化集中采购，将报表统计和现场调研结合起来，摸清区域项目物资设备使用状态，动态管理、主动调配，摸清区域常用物资存货体量，实施工厂化采购，实现降本增效；二是做细做实区域一体化建设，发挥管理部门职能，健全区域管理制度，用好信息化管理手段，摸清班组工价，探索“小项目工区化，大工区项目化”的新管理模式。

在听完大家的述职和发言后，集团副总经理徐丰昌做总结讲话，他对公司2021年生产管理工作取得的成绩表示肯定，并指出2022年是公司“高质量发展攻坚年”，也是公司上市的关键年，公司上下要持续发力，进一步打造更加强劲的“生产引擎”。

随后，他对2022年生产工作提出要求：一要明确方向、升级战略、支撑生产；二要统一认识，优化施工组织，完善物资管控，提高工作效率；三要以快速为先，加强统筹生产，提升效益；四要强抓组织，整合生产管理要素；五要加强科技创新，打造品牌项目；六要加强生产统引各业务的全面融合；七要提升执行力，做好“生产、技术、安全”，“生产、经营、财务收支”两个大“融合”；八要重点攻坚，推动质量、安全、环保再上新台阶。

最后，他强调，各部门、各项目部在会后要认真解读大会精神，保持与发扬2021年工作中的亮点，调整与改善存在的不足与薄弱环节，以最好、最饱满的精神状态投入到2022年各项工作中去，确保顺利实现2022年度生产工作目标！

文/闵雁



## 集团多个项目多措并举为高质量履约提速增效

本报讯 春节是阖家团圆的日子，忙忙碌碌了一整年，人们都赶着在春节假期，和亲人、朋友团聚。然而，有这样一群人选择坚守在工作岗位上，他们就是发达控股集团一线建设者。在他们心目中，保障重点项目的建设任务就是送给自己最好的新年礼物。

走进景德镇市昌南新区康养服务中心项目施工现场，坚守岗位的发达人顶风冒雪、无惧严寒，分工明确，有条不紊并迅速地进行着各自的工作，有的在安装模板，有的在绑扎梁钢，有的在浇筑混凝土，塔吊林立、机声轰鸣、焊光闪烁、穿梭忙碌，一派紧张繁忙的景象。

幸福年味。

集团春节不放假的项目，都有一个共同的特点：工期紧，任务重，现场作业人数多、管理难度大。为确保安全生产，各项目多次开展班前安全教育讲话，对施工现场及生活区进行全面安全大检查，对塔吊等大型特种设备进行了全面检修，同时多次组织技术交底、规范作业方法，确保施工质量。各部门加强协作、沟通，确保春节期间工作链联通、贯通。各项目管理人员坚守岗位、认真负责，及时、准确掌握施工现场及作业人员等情况，尤其加强对作业人员考勤管理，确保出勤必考勤。组织对食堂、宿舍进行用电排查，避免春节超负荷用电造成安全事故。同时各项目做好疫情常态化防控，安排、监督对办公区、食堂等部位的消杀、防疫事项。

春节期间，无数的发达人默默坚守在岗位上，他们舍小家顾大局，把对家的思念浇筑在钢筋水泥间，用责任、敬业和奉献筑起了“发达”使命，他们是这个节日里最美的风景，向每一位在春节坚守岗位的发达人致敬！



为深入贯彻落实省市关于春节期间“重大项目不停工、重点企业不停产”的部署要求，春节期间，发达控股集团承建的景德镇市昌南新区康养服务中心项目、景德镇市高新区通用航空产教融合基地建设项目、南昌市桃花南路快速化改造工程等多个省市重大重点项目不停工，争分夺秒抢进度。

象宣告“要把时间抢回来，把进度追上去”的决心，营造出别样的年味氛围。

来到南昌市桃花南路快速化改造工程项目，项目部推出丰盛的“年味套餐”，把“家的味道”搬到了工地上，喜庆的春联、大红的灯笼扮靓了整个项目部，也点燃了过年的喜庆，让留在工地过年桥梁建设者们感受别样的



文/闵雁

## 景德镇市委副书记、市长胡雪梅 视察慰问发达控股集团项目

本报讯 1月31日除夕，景德镇市委副书记、市长胡雪梅一行莅临由发达控股集团承建的景德镇市昌南新区康养服务中心项目，调研春节期间“重大项目不停工、重点企业不停产”工作情况，看望慰问坚守岗位的一线工人。项目相关负责人陪同。

胡雪梅来到施工现场，亲切看望慰问坚守岗位的工友，向他们表示衷心的感谢，致以新春的祝福，并送上了慰问金。随后详细询问了春节期间项目施工进度、安全生产、疫情防控、后勤保障以及留守工友过年生活安排等情况。

她强调，要深入贯彻落实省市关于春节期间“重大项目不停工、重点企业不停产”的部署要求，科学调度、统筹安排、精准施策，细化优化施工方案，抢时间、保进度，高标准、高质量、高效率抓好项目建设，全力以赴推动一季度强劲开局；要统筹抓好“不停工、不停产”期间安全生产和疫情防控工作，严格按照操作规程施工，时刻绷紧疫情防控这根弦，切实守好安全底线，从严从细从实抓好项目建设和管理工作，确保项目有条不紊地推进；要加强人员管控和施工现场管理，科学制订春节不停工计划和相关配套保障措施，合理安排施工任务，强化后勤和服务保障，扎实做好一线员工的食宿、取暖、轮休等工作，在生产不停歇的同时，让留守工友也能感受到家乡的“年味”和团聚氛围。



项目负责人表示，项目部将贯彻落实省市部署要求，团结一心，攻坚克难，在做好疫情防控工作和要素保障的前提下，开足马力加速项目建设，确保实现新年强劲开局，为江西省景德镇市经济社会高质量发展贡献力量！

文/熊冬冬



## 《“十四五”建筑业发展规划》解读

近日，住房和城乡建设部印发《“十四五”建筑业发展规划》（以下简称《规划》）。

**解读：**《规划》明确，“十四五”时期初步形成建筑业高质量发展体系框架，建筑市场运行机制更加完善，营商环境和产业结构不断优化，建筑市场秩序明显改善，工程质量安全保障体系基本健全，建筑工业化、数字化、智能化水平大幅提升，建造方式绿色转型成效显著，加速建筑业由大向强转变。到2035年，建筑业发展质量和效益大幅提升，建筑工业化全面实现，建筑品质显著提升，企业创新能力大幅提高，高素质人才队伍全面建立，产业整体优势明显增强，“中国建造”核心竞争力世界领先，迈入智能建造世界强国行列，全面服务社会主义现代化强国建设。

《规划》提出7项主要任务：

### 一是加快智能建造与新型建筑工业化协同发展。

完善智能建造政策和产业体系。实施智能建造试点示范创建行动；加强基础共性和关键核心技术研发，构建先进适用的智能建造标准体系；发布智能建造新技术新产品创新服务典型案例，推广数字设计、智能生产和智能施工。培育智能建造产业基地；加快人才队伍建设，形成涵盖科研、设计、生产加工、施工装配、运营等全产业链融合一体的智能建造产业体系。

**夯实标准化和数字化基础。**完善模数协调、构件选型等标准，建立标准化部品部件库，推进建筑平面、立面、部品部件、接口标准化，推广少规格、多组合设计方法，实现标准化和多样化的统一；加快推进建筑信息模型（BIM）技术在工程全寿命期的集成应用，健全数据交互和安全标准，强化设计、生产、施工各环节数字化协同，推动工程建设全过程数字化成果交付和应用。

**推广数字化协同设计。**应用数字化手段丰富方案创作方法，提高建筑设计方案创作水

平；推进建筑、结构、设备管线、装修等一体化集成设计；完善施工图设计文件编制深度要求，提升精细化设计水平；研发利用参数化、生成式设计软件，探索人工智能技术在设计中应用；研究应用岩土工程勘测信息挖掘、集成技术和方法，推进勘测过程数字化。

**大力发展装配式建筑。**构建装配式建筑标准化设计和生产体系，推动生产和施工智能化升级；完善适用不同建筑类型装配式混凝土建筑结构体系，加大高性能混凝土、高强钢筋和消能减震、预应力技术集成应用；完善钢结构建筑标准体系，推动建立钢结构住宅通用技术体系，健全钢结构建筑工程计价依据；积极推进装配化装修方式在商品住房项目中的应用；大力推广应用装配式建筑，积极推进高品质钢结构住宅建设，鼓励学校、医院等公共建筑优先采用钢结构，培育一批装配式建筑生产基地。



**打造建筑产业互联网平台。**鼓励建筑企业、互联网企业和科研院所等开展合作，加强物联网、大数据、云计算、人工智能、区块链等新一代信息技术在建筑领域中的融合应用。

**加快建筑机器人研发和应用。**加强新型传感、智能控制和优化、多机协同、人机协作等建筑机器人核心技术研究，研究编制关键技术标准；积极推进建筑机器人在生产、施工、维保等环节的典型应用，重点推进与装配式建筑相配套的建筑机器人应用，辅助和替代“危、繁、脏、重”施工作业；推广智能塔吊、智能混凝土泵送设备等智能化工程设备。

**推广绿色建造方式。**在政府投资工程 and 大型公共建筑中全面推行绿色建造；积极推进施工现场建筑垃圾减量化。

**二是健全建筑市场运行机制。**加强建筑市场信用体系建设，深化招标投标制度改革，完善企业资质管理制度，强化个人执业资格管理，推行工程担保制度，完善工程监理制度和深化工程造价改革。

**三是完善工程建设组织模式。**推广工程总承包模式，发展全过程工程咨询服务，推行建筑师负责制。

**四是培育建筑产业工人队伍。**改革建筑劳务用工制度，加强建筑工人实名制管理和保障建筑工人合法权益。

**五是完善工程质量安全保障体系。**提升工程建设标准水平，落实工程质量安全责任，全面提高工程质量安全监管水平，构建工程质量安全治理新局面，强化勘察设计质量管理，优化工程竣工验收制度和推进工程质量安全管理标准化和信息化。其中，要推进智慧城市轨道交通工程建设。推进智慧工地建设，推进城市轨道交通工程质量管理信息平台建设运用；提升第三方检测智慧化水平；对全国城市轨道交通建设工程相关的基坑、隧道坍塌事故典型案例和盾构施工风险防控等进行调查研究，完善关键技术措施，强化重大风险管控。

**六是稳步提升工程抗震防灾能力。**健全工程抗震防灾制度和标准体系，严格建设工程抗震设防监管，推动工程抗震防灾产业和技术发展，提升抗震防灾管理水平和工程抗震能力。

**七是加快建筑业“走出去”步伐。**推进工程建设标准国际化；提高企业对外承包能力；加强国际交流与合作。

源自网络

## 房建与市政项目招标投标实行全过程信息公开

2022年1月14日，为进一步深化房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标投标改革，规范招标投标市场秩序，江西省住房和城乡建设厅发布《关于全省房屋建筑和市政基础设施工程建设项目招标投标实行全过程信息公开的通知》。

招标投标全过程信息公开，是有效促进招标人规范条件设置、评标专家公正履职、投标人诚实守信参与投标的重要手段，是强化社会监督、防止暗箱操作、促进阳光交易的重要保

障，对于建立公平公正、竞争有序的招标投标市场秩序具有重要意义。

《通知》明确，从招标文件公开、投标文件公开、评标过程公开、评标结果公开、中标结果公开五方面严格实行招标投标全过程信息公开制度。其中，在招标文件公开方面，招标人应当在“江西省公共资源交易网——房建及市政工程子系统”发布资格预审公告、招标公告，并同步发布资格预审文件、招标文件以供下载，发布期不得少于5日。采用资格预审方式

对潜在投标人进行资格审查的，提交资格预审申请文件的时间，自资格预审文件停止发布之日起不得少于5日。招标文件发布之日起至提交投标文件截止之日，不得少于20日。在投标文件公开方面，招标人应当自收到评标委员会提交的书面评标报告和中标人或中标候选人名单之日起3日内，将中标人或中标候选人的投标文件相关内容在“江西省公共资源交易网——房建及市政工程子系统”公示，公示期不得少于3日。

源自网络



## 集团开展“巧手包汤圆，团出幸福味” 包汤圆活动

正月十五吃元宵，北方“滚”元宵，南方“包”汤圆，寓意着天上月圆，人间团圆。对于中国人来说，没有比团圆更重要的事了。万家灯火，月色婵娟，一家人坐在一起吃着圆滚滚的元宵，祝愿一年团团圆圆，和谐美满。

为传承中华民族传统文化，营造浓厚的节日氛围，2月15日，发达控股集团组织员工在员工食堂开展了“巧手包汤圆，团出幸福味”包汤圆活动，让全体员工开开心心、热热闹闹过佳节。

一大早，工作人员就准备好了黑芝麻、花生、桂花、红豆沙、凤梨、紫薯馅料和水磨糯米等食材。报名参加活动的员工早早就来到食堂，在洗手挽袖做好各项准备工作后，便开始揉面团，做馅料，团汤圆。

活动现场，大家一边互相交流包汤圆的步骤手法，一边聊着元宵节的各种习俗。他们中，有包汤圆的熟手，也有零基础的新人，熟手带新手，大家互相鼓励、分享技巧，场面温馨。不一会儿，白白的糯米面在大家手中被做成了一个圆滚滚、白胖胖的汤圆。其中，工作人员还别出心裁的做了两个红枣馅的汤圆，不知谁会是幸运“锦鲤”呢？

活动中，大家都表示十分喜欢自己动手包汤圆的活动氛围，在手中包的不仅是汤圆，更是快乐，活动的举办不仅带领大家体验了手工包汤圆的乐趣，同时又将企业文化与传统文化相结合，既传承了传统手艺，又能使人切身感受到浓浓的节日气氛，意义非凡。

午餐时间，煮好的汤圆端上餐桌，员工们本着“厉行节约”的精神按需取用，节日的祝福融于口中，同事的温情暖在心头，员工凝聚力和幸福感在欢乐祥和的氛围中不断增强。大家纷纷表示，必将这份激情转化为努力工作的动力，共同推进集团发展再上新台阶！

浓浓的情，粘粘的面，擀成薄皮包汤圆，裹在心里意绵绵，欢乐的水，快活的翻滚，煮出美味暖心田，软糯的元宵，滚滚的圆，吃在嘴里香又甜。今日元宵，天气正好，让我们带着团团圆圆这最美好的祝福，新的一年继续加油！



文/闵雁